

Správa o hospodárení Slovenského evanjelického a.v. cirkevného zboru v Prahe za rok 2020 predkladaná výročnému zborovému konventu dňa 6.6.2021

Hospodárska správa je komentárom k Plneniu schváleného rozpočtu za rok 2020 ktorý je prílohou tejto správy.

Nehnutelný majetok :

Slovenský evanjelický a.v. cirkevný zbor v Prahe má vo vlastníctve nasledujúce nehnuteľnosti:

- kostol sv. Michala v Jirchářích
- byt 5+1 (109 m²) v Čajkovského 2, Praha 2-Vinohrady – používaný ako farársky byt
- byt 3+1+L (75m²) vo Vondoušovej ulici v Řepých - dlhodobo prenajatý
- byt 2kk (42m²) Valu 4, Praha 6 ... byt prešiel rekonštrukciou a od 1.9.2020 je dlhodobo prenajatý

Investičný majetok :

podielové investičné fondy	1.1.2020	hodnota 31.12.2020 (v Kč)
ZFPI Realitní fond	975.159 podielov	1 377 607,00

Pripísané zhodnotenie za rok 2020 bolo u ZFPI Realitného fondu **3,19%**.

Žiadny nákup ani odpredaj podielov investičných fondov sme v roku 2020 nerealizovali.

Finančný majetok:

finančné prostriedky	stav 1.1.2020	stav 31.12.2020
Prevádzkový účet	382 064,65	729 195,39
Pokladňa	15 334,00	34 686,00
Euro účet	0,00	526,00 €

Záväzky

Po odsúhlasení zborovým konventom, prijal zbor od ECAV v ČR k 1.4.2020 pôžičku na rekonštrukciu bytu U Valu 4, Praha 6. Úver v objeme **500.000,- Kč** je riadne a včas splácaný. Nesplatená istina k 31.12.2020 činila **462.755,-Kč**.

Príjmy :

Príjmy zboru boli v minulom roku tvorené nasledovne:

- 1.) Cirkevný príspevok/cirkevnú daň sa podarilo vyzbierať v objeme **122.140,- Kč**.
(Pozn. : Predpis výberu cirkevnej dane podľa počtu členov zboru je 340.000,- Kč... tzn. úspešnosť výberu príspevku je 36%)
- 2.) Dary (milodary, zbierky, ofery), dosiahli objem **627.381,- Kč**
(Pozn.: Podarilo sa naplniť vyhlásenú zbierku na organ)
- 3.) Príjmy zahrňované do základu dane boli vo výške **461.633,- Kč**.
Táto položka je naplňovaná z hospodárskej aktivity zboru a je tvorená hlavne z prenájmu bytov Vondroušova (18.000,-/m), U Valu 4 (14.925,-/m), prenájom parkovacích miest za kostolom (10.000,-/m) a prenájom kostola na koncerty.
- 4.) Prijali sme grand od UPSZvZ vo výške **51.447,- Kč** určený na nákup kníh pre deti a nákup hudobného nástroja
- 5.) Do príjmov je tiež zahrnutá už vyššie spomenutá pôžička od ECAV ČR na **500.000,- Kč**

Celkové príjmy zboru v roku 2020 činili 1.798.200,31 Kč

Výdaje:

Vo výdajovej časti rozpočtu sú významnou položkou režijné náklady vo výške **467.687,- Kč**. Časť týchto nákladov súvisí priamo z prenájmom bytov a sú teda preúčtované nájomníkom. Druhou najvyššou výdajovou položkou boli opravy a investície v objeme **453.178,5 Kč**. Tieto náklady boli spojené hlavne s rekonštrukciou bytu U Valu 4, čo bola jedna z hospodárskych úloh minulého roku.

Mzdové výdaje vo výške **180.500,-Kč**. boli vynaložené na úhradu mzdy kostolníčky, správu záhrady a tiež na odmenu za prípravu on-line prenosov služieb božích.

Významnou položkou vo výdajoch zboru je príspevok na ústredie ECAV v ČR. Výška tohoto príspevku je priamo úmerná evidovanému počtu členov zboru a v minulom roku sme na tomto príspevku odvedli **182.234,- Kč**

Celkové výdaje zboru za rok 2020 boli v objeme 1.404.895,20 Kč.

Rozdiel medzi príjmami a výdajmi zboru za rok 2020 činil 393.305,11 Kč.

Hospodársky zisk zboru za rok 2020 podľa účtovnej výsledovky činil 305.356,- Kč.

Všetky dane a poplatky, rovnako ako aj došlé faktury, boli riadne a včas uhradené a zbor nemá žiadne záväzky po splatnosti. Účtovníctvo Slovenského evanjelického a.v. cirkevného zboru je vedené firmou BREFORD Consulting, s.r.o.

V Prahe 10.5.2021

Ing. Štefan Ryba, zborový dozorca